

# Neuer Kindergarten in Mittersill

Salzburg Wohnbau übergibt generalsaniertes und erweitertes Gebäude

Kürzlich wurde von der Salzburg Wohnbau der sanierte Kindergarten der Gemeinde Mittersill im Beisein von Landesrätin Doraja Eberle feierlich an Bürgermeister Dr. Wolfgang Viertler übergeben.

**MITTERSILL** Da das Kindergartengebäude durch das Hochwasser im Juli 2005 stark beschädigt wurde, musste der Betrieb in das ehemalige Bezirksgericht verlagert werden. Eine Generalsanierung des rund 30 Jahre alten Kindergartens war nun unumgänglich. Für das Projektmanagement, die örtliche Bauaufsicht und die Koordination der Sanierungsmaßnahmen beauftragte die Marktgemeinde Mittersill die Salzburg Wohnbau, die eine reibungslose und rasche Sanierung in einer Bauzeit von nur fünf Monaten ermöglichte.

## Optimale Bedingungen für die Kinder

Der Um- und Ausbau wurde nach den Plänen des örtlichen Bau-meisters Thomas Hölzl in Abstimmung



Der Kindergarten in Mittersill wurde mit einem Bauvolumen von rund 845.000 Euro generalsaniert und erweitert.

Fotos: Salzburg Wohnbau

mit den zuständigen Kindergartenpädagoginnen durchgeführt. Im Zuge der Sanierungsarbeiten wurden nicht nur die gesamte Einrichtung sowie die Türen und Fußböden erneuert, sondern auch die Sanitär- und Elektroinstallationen auf aktuellen Stand gebracht und das Dach renoviert. Zusätzlich zu den Umbauten wurde ein Anbau von 30 m<sup>2</sup> errichtet, in dem eine

kleine Küche und ein zusätzlicher Bewegungsraum untergebracht sind. „Auf einer Nutzfläche von rund 570 m<sup>2</sup> bietet der Kindergarten nun optimale Bedingungen, ausgerichtet auf die speziellen Bedürfnisse der Kinder“, so Ing. Christian Struber, Geschäftsführer der Salzburg Wohnbau.

## Fortschrittliches Energiekonzept

Neben einem völlig neu gestalteten Spielplatz mit einem kleinen Rodelhügel wurde außerdem ein über-

dachter Verandabereich errichtet. Energietechnisch ist das Kindergartengebäude an das bestehende Fernwärmenetz angeschlossen. „Eine Wärmedämmung der Außenfassade und neue, gut gedämmte Fenster garantieren eine optimale Wärmeisolierung des Gebäudes. Dadurch können die Heizkosten besonders gering gehalten werden“, erklärt Mag. Roland Wernik MBA, Geschäftsführer der Salzburg Wohnbau. Das Bauvolumen betrug rund 845.000 Euro. Werbung

## Am Projekt beteiligte Unternehmen

### PLANUNG

Bauleitung, Projektmanagement, Bauphysik: Salzburg Wohnbau, Salzburg Statiker, örtliche Bauaufsicht: Hölzl Baumanagement GmbH, Mittersill  
Geometer: Walter Altenberger, Salzburg  
Planung Elektro: Planungs Company GmbH, Neukirchen

### AUSFÜHRENDE FIRMAN

Abbruch und Baumeister: Johann Knapp Bau GmbH & Co KG, Mittersill • Zimmerer: Zimmermeister Dankl GmbH, Stuhlfelden • Dachdecker, Spengler, Isolierer, Schwarzdecker, Glaser: Paul Wimmer, Mittersill • Fliesen, Naturstein und Kunststein: LEO GmbH, Bramberg • Schlosser: Ing. Hubert Jakob, Uttendorf • Tischler-Innentüren: Hans Bacher, Mittersill • Fenster-Kunststofffenster: Fensterbau Salzburg GesmbH, Thalgau • Trockenbau, Außenanlagen: Knapp, Mittersill • Estrich: Bruno Berger OHG, Mittersill • Fußböden, Bodenlegerarbeiten: Georg Mayerhofer, Stuhlfelden • Maler: Farben Lechner Ges.m.b.H, Mittersill • Spielplatz: Agropac GmbH & CoKG, Breitenfeld • H/S/L: Schratl Installationen GmbH, Mittersill • Elektro Stark & Schwachstrom Erdung, Blitzschutz: Wieser Elektrotechnik GmbH, Mittersill • Einrichtung: Alpenkid Kindermöbel Resch GmbH, Aigen-Schlögl • Schließanlage: KABA GmbH, Kirchdorf

Kostenlose Info-Hotline:  
**0800/20 17 12**



Ein Mitgliedsunternehmen  
der gemeinnützigen  
Bauverbände Salzburgs

**Salzburg Wohnbau**

5033 Salzburg, Bruno-Oberläuter-Platz 1  
Tel. 0662/2066-0  
www.salzburg-wohnbau.at



Bei der Übergabe des sanierten Kindergartens in Mittersill im Bild von links: Bürgermeister Dr. Wolfgang Viertler, die beiden Salzburg Wohnbau-Geschäftsführer Mag. Roland Wernik MBA und Ing. Christian Struber, Landesrätin Doraja Eberle und Kindergartenleiterin Elisabeth Hirscher mit Kindergartenkindern.